

## Протокол № 1 от 10.01.2019г.

**Внеочередного общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенных по адресу: Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, пр. Карла Маркса, дом 164.**

Период голосования с 10-00 ч. 06.01.2019 г. до 18-00 ч. 09.01.2019г.

Место голосования: у подъезда № 3 дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Администрация города Магнитогорска.

Общая площадь многоквартирного дома 53 764,5 м<sup>2</sup>.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 43 358,6 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников жилых помещений 23 636,7 м<sup>2</sup> (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 16 529,83 м<sup>2</sup>, что составляет 69,93 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О заглушении газопровода в доме по адресу пр. Карла Маркса, д.164. Установке в квартирах электрических плит.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, д. 2.
5. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.

#### **1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 16 529,83 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**.

#### **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,5 %, 16 446,53 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0,5 %, 83,3 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

#### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 16,73 %, 3 955,38 голосов (от общего числа собственников помещений)

«Против» – 51,04 %, 12 063,85 голосов; «Воздержался» - 2,16 %, 510,6 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **не принято**.

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 16 529,83 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания —ул. Советской Армии, дом 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 16 529,83 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Карла Маркса, 164, кв.

\_\_\_\_\_ //