

## Протокол № 12 от «14» марта 2019 г.

Внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу:

**Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 14/1.**

Период голосования с 14-00 ч. 24.02.2019 г. до 15-00 ч. 28.02.2019г.

Место голосования: ул. Завенягина, 14/1, 2-ой подъезд.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: ул. Завенягина, дом 14/1, кв.

Площадь квартиры м<sup>2</sup>.

Общая площадь многоквартирного дома 5114,6 м<sup>2</sup>.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3288,3 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников жилых помещений в многоквартирном доме 3288,3 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2628,93 м<sup>2</sup>, что составляет 79,95 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Начислять плату, распределять весь объём коммунальных ресурсов при наличии коллективного (общедомового) прибора учёта, исходя из норматива потребления ресурсов (использования и содержания общего имущества), согласно ФЗ № 176-ФЗ от 29.06.2015г.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по адресу ул. Советской Армии, дом 2.

#### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2628,93 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### 2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2628,93 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 79,95 %, 2628,93 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Начислять плату, распределять весь объём коммунальных ресурсов при наличии коллективного (общедомового) прибора учёта, исходя из норматива потребления ресурсов (использования и содержания общего имущества), согласно ФЗ № 176-ФЗ от 29.06.2015г.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2628,93 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### 5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2628,93 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г.Магнитогорска» по адресу ул. Советской Армии, дом 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Завенягина, дом 14/1, кв.

\_\_\_\_\_ //