

Протокол № 60 от «20» декабря 2018 г.

Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенных по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Советская, дом 155/3.**

Период голосования с 11.00 ч. 06.12.2018г. до 11.30 ч. 19.12.2018г.

Место голосования: у подъезда № 1 дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: ул. Советская, дом 155/3, кв.

Площадь квартиры м².

Общая площадь многоквартирного дома 6946,2 м².

Общая полезная площадь дома (площадь жилых помещений, находящихся в собственности физических лиц) составляет 4452,7 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4452,7 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3089,5 м², что составляет 69,38 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Об установке светодиодных прожекторов придомовой территории подъездов № 1, 3, 4, 6. Сметная стоимость 7094,08 руб. Внесении недостающих денежных средств в размере 7094,08 руб. собственниками жилых помещений, что составит на 1м² общей площади 1,59 руб., путем включения оплаты по 1,59 руб. на 1м² в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания офис ООО УК «ГЖХ г. Магнитогорска», ул. Советской Армии, дом 2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3089,5 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3089,5 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 69,38 %, 3089,5 голосов (от общего числа собственников помещений)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Установить светодиодные прожекторы придомовой территории подъездов № 1, 3, 4, 6. Сметная стоимость 7094,08 руб. Внести недостающие денежные средства в размере 7094,08 руб. собственниками жилых помещений, что составит на 1м² общей площади 1,59 руб., путем включения оплаты по 1,59 руб. на 1м² в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3089,5 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ГЖХ города Магнитогорска» по адресу ул. Советской Армии, дом 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3089,5 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, дом 155/3, кв.

//