

## Протокол № 38 от «17» апреля 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 51.** Период голосования с 8-00 ч. 19.03.2018 г. до 16-00 ч. 16.04.2018 г. Место голосования: у подъезда № 4 дома ул. Советской Армии, д.51.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:., проживающая по адресу: ул. Советской Армии, д. 51, кв. Свидетельство серия.

Площадь квартиры кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 20 667,30 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 16 088,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 16 088,00 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 8 710,90 кв.м., что составляет 54,15 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### **Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

#### **1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,25 %, 8645,50 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0,75 %, 65,4 голосов; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,25 %, 8645,50 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0,75 %, 65,4 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв., как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 53,74 %, 8645,50 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против» – 0,41 %, 65,4 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,25 %, 8645,50 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0,75 %, 65,4 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,25 %, 8645,50 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0,75 %, 65,4 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК «ТЖХ г.Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, д. 51, кв.