

Протокол № 30 от «26» марта 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, 33.** Период голосования с 09-00ч. 06.03.2018г. до 16-00ч 22.03.2018г. Место голосования: у подъезда дома. Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: ул. Советской Армии, 33, кв.. Св-во гос. Регистрации: Площадь квартиры ,00 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 5237,40 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3435,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3435,80 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2382,29 кв.м., что составляет 69,34 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене почтовых ящиков в подъездах дома **за счет собранных средств собственников помещений дома.** Сметная стоимость 20 666,05 руб. Внесении недостающих денежных средств 20 666,05 руб. собственниками помещений, что составит на 1м² общей площади 6,01 руб. с рассрочкой платежа на 3 месяца из расчета 2,00 руб. путем включения ежемесячной платы по 2,00 руб. в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания —ул. Сов. Армии, 2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2382,29 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 2382,29 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв., как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 64,41 %, 2212,89 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против» – 4,93 %, 169,40 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: О замене почтовых ящиков в подъездах дома **за счет собранных средств собственников помещений дома.** Сметная стоимость 20 666,05 руб. Внесении недостающих денежных средств 20 666,05 руб. собственниками помещений, что составит на 1м² общей площади 6,01 руб. с рассрочкой платежа на 3 месяца из расчета 2,00 руб. путем включения ежемесячной платы по 2,00 руб. в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2382,29 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 2382,29 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания —ул. Сов. Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советской Армии, 33, кв..