

Протокол № 1-ар.

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К- Маркса,168.

Магнитогорский городской округ

« 10 » августа 2018 г.

Период голосования с 18-00ч. 16 июля до 18-00ч. 08 августа 2018г. Место голосования подъезд №3

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ф.И.О. проживающая по адресу: пр. К- Маркса,168, кв., документ : паспорт выдан .

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности %.

Общая площадь многоквартирного дома 18361,53 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 14615,83 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 14615,83 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ», начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от.

Площадь муниципальных помещений 465,0 кв.м., 3,18 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 149,80 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 11323,23 кв.м., что составляет 77,48 % от общего количества голосов, в том числе нежилые помещения 1490,60кв.м..

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2.Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделении её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
- 3.Предоставить во временное пользование общее имущество дома по адресу: К. Маркса,168 общей площадью 150,00м² (южная сторона фасада) ООО «ДМ» в лице директора Чередниченко Георгия Геннадьевича для размещения светового короба с внутренней подсветкой.
- 4.Уполномочить управляющую компанию ООО УК “ ТЖХ г. Магнитогорска” заключить договор с ООО «ДМ» в лице директора Чередниченко Георгия Геннадьевича о возмездном пользовании общим имуществом дома для размещения светового короба с внутренней подсветкой площадью 150,00 м² .(южная сторона фасада).
- 5.Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
- 6.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»- 10858,23 голосов, что составляет 95,90 % (от общего числа голосов принявших участие в собрании); «Против» - 0 %, «Воздержалось» - 4,10%.

ПОСТАНОВИЛИ:Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2 .По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 10858,23 голосов, что составляет 95,90 % (от общего числа голосов принявших участие в собрании); «Против» - 0; «Воздержалось» - 4,10 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:«За»-10878,73 голосов, что составляет 74,43 % (от общего числа собственников помещений); « Против»-0 %; « Воздержалось»-3,05 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить во временное пользование общее имущество дома по адресу: К. Маркса,168 общей площадью 150,00м² (южная сторона фасада) ООО «ДМ» в лице директора Чередниченко Георгия Геннадьевича для размещения светового короба с внутренней подсветкой.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:«За»-10878,73голосов, что составляет 74,43 % (от общего числа собственников помещений); « Против»-0 %; « Воздержалось»-3,05 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Уполномочить управляющую компанию ООО “ ТЖХ г. Магнитогорска” заключить договор с ООО «ДМ» в лице директора Чередниченко Георгия Геннадьевича о возмездном пользовании общим имуществом дома для размещения светового короба с внутренней подсветкой площадью 150,00 м².(южная сторона фасада).

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 10858,23 голосов, что составляет 95,90 % (от общего числа голосов принявших участие в собрании); Против»-0 %; « Воздержалось»- 4,1 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято**.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 10858,23 голосов, что составляет 95,90 % (от общего числа голосов принявших участие в собрании); Против»-0 %; « Воздержалось»- 4,1 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К- Маркса,168, кв..

_____ //