

Протокол № 51 от «14» августа 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 145/1.**

Собрание состоялось с 10-00 ч. 20.07.2018 г. до 15-30 ч. 10.08.2018 г.

Место проведения собрания – У подъезда дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу пр. Карла Маркса, дом 145/1, кв. Свидетельство.

Площадь квартиры собственника м².

Общая площадь многоквартирного дома 2749,00 м².

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1985,20 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1985,20 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1147,10 м², что составляет 57,78% от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О выборе в Совет МКД:
 1. Жук Лидия Павловна кв. № 9;
 2. Старкова Лидия Ивановна кв. № 12;
 3. Епифанцева Валентина Витальевна кв. № 24;
 4. Бруйко Евгения Борисовна кв. 16.
4. О выборе председателем Совета МКД Бруйко Евгению Борисовну кв. № 16.
5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска», ул. Сов. Армии, д. 2.
6. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников жилья.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать Совет МКД в количестве 4 человек:

1. Жук Лидия Павловна кв. № 9;
2. Старкова Лидия Ивановна кв. № 12;
3. Епифанцева Валентина Витальевна кв. № 24;
4. Бруйко Евгения Борисовна кв. 16.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателем Совета МКД Бруйко Евгению Борисовну кв. № 16.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска», ул. Сов. Армии, 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 1147,10 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Карла Маркса, дом 145/1, кв.

_____ //