

## Протокол № 36 от «29» марта 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 142.**

Период голосования с 15-00ч. 12.03.2018г. до 15-00ч 26.03.2018г. Место голосования: у подъезда дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: пр. Карла Маркса, д.142, кв.. Св-во гос. регистрации:.

Площадь квартиры кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 8897,50 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5721,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5721,90 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4043,70 кв.м., что составляет 70,67 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Предоставить во временное пользование общее имущество дома по адресу: пр. К. Маркса, 142 подъезд, общей площадью 12,4 кв.м. ИП Проскуре Александру Александровичу для размещения торговой точки.
4. Уполномочить управляющую компанию ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» заключить договор с ИП Проскурой Александром Александровичем для размещения торговой точки.
5. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
6. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

#### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 4043,70 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### 2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 4043,70 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв., как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 70,67 %, 4043,70 голосов (от общего числа собственников помещений)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить во временное пользование общее имущество дома по адресу: пр. К. Маркса, 142 подъезд, общей площадью 12,4 кв.м. ИП Проскуре Александру Александровичу для размещения торговой точки.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 4043,70 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Уполномочить управляющую компанию ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» заключить договор с ИП Проскурой Александром Александровичем для размещения торговой точки.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### 5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 4043,70 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

#### 6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -97,73 %, 3830,50 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 5,27 %, 213,20 голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Карла Маркса, д.142, кв..