

Протокол № 58 от «06» декабря 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенных по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, дом 141/3.**

Период голосования с 10.00 ч. 24.11.2018г. до 18.00 ч. 04.12.2018г.

Место голосования: у подъезда № 1 дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: пр. Карла Маркса, дом 141/3, кв. , Свидетельство о государственной регистрации права.

Площадь квартиры м².

Общая площадь многоквартирного дома 10527,3 м².

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 7668,9 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7668,9 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 5640,8 м², что составляет 73,55 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене почтовых ящиков в подъездах дома **за счет средств «Аренда общего имущества МКД».** Сметная стоимость 40 572,62 руб.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по адресу ул. Сов. Армии, дом 2.
5. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 5640,8 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 5640,8 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,55 %, 5640,8 голосов (от общего числа собственников помещений)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Заменить почтовые ящики в подъездах дома **за счет средств «Аренда общего имущества МКД».** Сметная стоимость 40 572,62 руб.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 5640,8 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания – офис ООО УК «ТЖХ города Магнитогорска» по адресу ул. Сов. Армии, дом 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 5640,8 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъездов многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Карла Маркса, дом 141/3, кв.

_____ //