

## Протокол №20 от « 26 » 02 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Карла Маркса, 117/2.**

Период голосования с 8-00ч 15.01.2018г. до 16-00ч 22.02.2018г. Место голосования: у дома.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры 45,30 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 7226,30 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4698,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4698,50 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2632,64 кв.м., что составляет 56,03 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии, 2.

#### **1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2632,64 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2632,64 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 53,11 % , 2495,14 голосов ( от общего числа собственников помещений)

«Против» – 86,00 голосов, 1,83 %; «Воздержался» - 51,50 голосов, 1,09 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2632,64 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2632,64 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии, 2.

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 117/2, кв.