

Протокол № 34 от «27» марта 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Галиуллина, 11.**

Период голосования с 09-00ч. 27.02.2018г. до 16-00ч. 26.03.2018г. Место голосования: у дома.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: ул. Галиуллина, 11, кв.. Договор.

Площадь квартиры кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 7207,62 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4565,02 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4565,02 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2994,74 кв.м., что составляет 65,6 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение), используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,49 %, 2949,64 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании); «Против» – 1,51 %, 45,1 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,49 %, 2949,64 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании); «Против» – 1,51 %, 45,1 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 55,02 %, 2511,83 голосов (от общего числа собственников помещений); «Против» – 10,58 %, 482,91 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,49 %, 2949,64 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании); «Против» – 1,51 %, 45,1 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,49 %, 2949,64 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании); «Против» – 1,51 %, 45,1 голосов; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК «ТЖХ г.Магнитогорска» по ул. Сов. Армии, 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Галиуллина, 11, кв..