

**Протокол №66 от « 04 » 08 2017 г.**

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Суворова,125/4.**

Период голосования с 10-00ч 12.07.2017г. до 11-00ч 04.08.2017г. Место голосования: Суворова,125/4, под.1.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры 34,03 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 4637,70 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2711,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2711,00 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1432,37 кв.м., что составляет 52,84 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1432,37 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1432,37 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5,78 % , 156,50 голосов ( от общего числа собственников помещений) «Против»– 1275,87 голосов, 47,06 %; ; «Воздержался» - 0 голосов , 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **не принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % ,1432,37 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 голосов,0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1432,37 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 голосов,0 %; «Воздержался» - 0 голосов,0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Суворова,125/4,кв..