

## Протокол № 101 от « 15 » 10 2017 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 26/2.** Собрание состоялось с 08-00ч. 13.09.2017г., до 17-00ч 13.10.2017г. место проведения собрания - подъезд дома №2., дет. площадка.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры инициатора 47,30 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 6776,40 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4387,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4387,60 голосов (1 Голос – 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2684,20 кв.м., что составляет 61,18 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии, 2.

#### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2684,20 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### 2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2684,20 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 61,18 % , 2684,20 голосов ( от общего числа собственников помещений) «Против»– 0 % , ; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2684,20 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### 5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2684,20 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии, 2.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сталеваров, 26/2, кв.

\_\_\_\_\_ / /