

## Протокол № 146 от «\_06\_»\_12\_2017 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, переулок Советский, 8.**

Период голосования с 18-00ч. 06.11.2017г. до 19-00ч . 04.12.2017г. Место голосования: подъезд дома № 2.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры собственника 30,10 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 6822,44 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4362,44 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4362,44 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2474,40 кв.м., что составляет 569,72 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### **Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

#### **1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,55 % , 2413,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 60,60 голосов, 2,45 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,55 % , 2413,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 60,60 голосов, 2,45 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 54,34 % , 2370,50 голосов ( от общего числа собственников помещений)  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 103,90 голосов,2,38 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов ( электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,55 % , 2413,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 60,60голосов, 2,45%.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,55 % , 2413,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 60,60 голосов, 2,45 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пер. Советский,8, кв.