

Протокол №132

от « 20 » 11 2017 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пер. Советский, 4.**

Период голосования с 10-00ч. 20.10.2017г. до 17-00ч. 20.11.2017г. Место голосования: подъезд дома № 4.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры собственника 31,30 кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 6879,30 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4409,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4409,50 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2541,45 кв.м., что составляет 57,64 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2541,45 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2541,45 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 52,18 % , 2300,85 голосов (от общего числа собственников помещений)
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 240,60 голосов 5,46 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2541,45 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2541,45 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пер. Советский,4, кв.

_____ //