

Протокол № 12

г. Магнитогорск

23.05.2017г

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)
расположенном по адресу: ул. Советская,157.

Собрание состоялось с 10-00ч, 13.05.2017г. До 17-00ч.22.05.2017г. Место голосования:
ул. Советская157.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь многоквартирного дома 5520,50 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3813,10 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3813,10 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2753,16 кв.м. что составляет 72,20 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
- 3.Об установке пластиковых окон в подъездах дома за счет средств « использование общего имущества МКД». Ориентировочная сметная стоимость 186 500,00 руб.
- 4.Уполномочить организацию ООО УК « ТЖХ г. Магнитогорска» заключить договор с фирмой « Вектор» на установку пластиковых окон с монтажом откосов ПВХ. Сметная стоимость 186 500,00 руб.
- 5.Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
- 6.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100%, 2753,16 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) ;«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100%,2753,16 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) ;«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-72,20%, 2753,16 голосов (от общего числа собственников помещений) ;«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Об установке пластиковых окон в подъездах дома за счет средств « использование общего имущества МКД» .Ориентировочная сметная стоимость 186 500,00 руб.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-72,20%, 2753,16 голосов (от общего числа собственников помещений) ;«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Уполномочить организацию ООО УК « ТЖХ г. Магнитогорска» заключить договор с фирмой « Вектор» на установку пластиковых окон с монтажом откосов ПВХ. Сметная стоимость 186 500,00 руб..

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100%, 2753,16 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) ; «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100%, 2753,16 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) ;«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

Инициатор общего собрания собственников помещений, старший дома по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская,157,кв

/ /