

Протокол № 133

г. Магнитогорск

23.11.2017г

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

расположенном по адресу: ул. Советская,145/1.

Собрание состоялось с 14-00ч, 20.10.2017г. До 17-00ч. 20.11.2017 г. Место голосования: ул. Советская 145/1 подъезд № 4.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: ул. Советская,145/1, кв.. Паспорт Магнитогорска Челябинская область дата выдачи.

Площадь квартиры кв.м. Общая площадь многоквартирного дома 7903,20 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5129,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5129,60 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2697,30 кв.м. , что составляет 52,58 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ г.Магнитогорска» по ул. Сов. Армии,2.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2784,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2697,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв., как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 52,28 % , 2697,30 голосов (от общего числа собственников помещений)
«Против»– 0 голосов, 0 % ; «Воздержался» - 0 голосов , 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2697,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2697,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 0 голосов, 0 %; «Воздержался» - 0 голосов, 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ г.Магнитогорска» по ул. Сов. Армии,2.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская,145/1,кв..