

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Советской Армии, 3/2.**

Период голосования с 10-00ч 21.11.2017г. до 16-00ч 08.12.2017г. Место голосования: подъезд №3.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры 47,00 кв.м. .

Общая площадь многоквартирного дома 6840,40 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4375,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4375,60 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2584,30 кв.м., что составляет 59,06 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,50 % , 2493,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 43,60 голосов, 1,69 %; «Воздержался» - 46,9 голосов, 1,81%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,31 % , 2540,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 43,60 голосов,1,69 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 53,99 % , 2362,60 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против»– 221,70 голосов, 5,07 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,31 % , 2540,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 43,60голосов, 1,69 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,31 % , 2440,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 43,60 голосов,1,69 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии,2.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сов. Армии, 3/2,кв.