

Протокол № 32 от « 01 » 07 2017 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 149.**

Период голосования с 8-00ч 13.06.2017г. до 15-00ч 30.06.2017г. Место голосования: К. Маркса, 149.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры 62,00 кв.м. Доля собственности 2,69 %.

Общая площадь многоквартирного дома 2303,69 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1797,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1797,60 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1503,85 кв.м., что составляет 83,65 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Расчет размера расходов на оплату холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в доме осуществлять по показаниям общедомовых приборов учета, исходя из фактических объемов потребления, а не по нормативу и произвести перерасчет расходов на оплату ОДН начиная с 01.01.2017г. по показаниям общедомовых приборов учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — К. Маркса д,149, кв.9

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1503,85 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1503,85 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 83,65 % , 1503,85 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Расчет размера расходов на оплату холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в доме осуществлять по показаниям общедомовых приборов учета, исходя из фактических объемов потребления, а не по нормативу и произвести перерасчет расходов на оплату ОДН начиная с 01.01.2017г. по показаниям общедомовых приборов учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1503,85 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1503,85 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — К. Маркса д,149, кв.9.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 149, кв.