

Протокол №33 от « 01 » 07 2017 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного (опросным путем) голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. пр. Карла Маркса, 149/2.**

Период голосования с 8-00ч 13.06.2017г. до 15-00ч 30.06.2017г. Место голосования: Д/ площадка д.149/2 пр. К Маркса.

Площадь квартиры 64,80 кв.м. Доля собственности 0,80%.

Общая площадь многоквартирного дома 8000,50 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 6088,50 кв.м..

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6088,50 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3171,20 кв.м., что составляет 52,08 % от общего количества голосов.

Кворум есть. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Распределять весь объём коммунальных ресурсов (электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение) используемых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества МКД исходя из показаний общедомового прибора учета.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — офис ООО УК « ТЖХ » по ул. Сов. Армии, 2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,92 % , 3105,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,92 % , 3105,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 51,00 % , 3105,30 голосов (от общего числа собственников помещений) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Расчет размера расходов на оплату холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в доме осуществлять по показаниям общедомовых приборов учета.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,92 % , 3105,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,92%, 3105,30 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания — К. Маркса д,149/2, кв.90.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 149/2, кв.