

**Протокол № 121 от « 10 » 11 2017 г.**

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 149/1.**

Период голосования с 9-00ч 10.10.2017г. до 17-00ч 08.11.2017г. Место голосования: К. Маркса, 149/1 дет. площадка. Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры 50,10 кв.м. Общая площадь многоквартирного дома 10498,10 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 7579,80 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7579,80 голосов (1 голос – 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 5599,59 кв.м., что составляет 73,88 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Установка энергосберегающих светильников на л/ клетках. Сметная стоимость работ 26 665,78 руб.
4. Замена почтовых ящиков. Сметная стоимость работ 38 784,53 руб.
5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2 офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска»
6. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 5599,59 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 5599,59 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,88 % , 5599,59 голосов ( от общего числа собственников помещений) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Установку энергосберегающих светильников на л/ клетках. Сметная стоимость работ 26 665,78 руб.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 73,88 % , 5599,59 голосов ( от общего числа собственников помещений) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Замену почтовых ящиков. Сметная стоимость работ 38 784,53 руб.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 5599,59 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2 офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска».

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 5599,59 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 149/1, кв.