

**Протокол от 15.08.2016г.**

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования  
расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, ул. Суворова,128.**

Период голосования с 10-00ч. 07.06.2016г. по 12.08.2016г. Место голосования: подъезд дома, ЖЭУ-25.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1,50 %

Общая площадь многоквартирного дома 3015,10 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2245,50 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2245,50 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1562,40 кв.м., что составляет 69,57 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделении её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3.О замене силового блока станции управления на пассажирском лифте по ул. Суворова,128. Сметная стоимость работ 74 599,00 рублей. Внесении недостающих денежных средств по статье «капремонт» 74 599,00 руб.

собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 33,22 руб. с рассрочкой платежа на 5 месяцев из расчета 6,64 руб. на 1м<sup>2</sup>. общей площади помещения путем включения ежемесячной оплаты в квитанцию «ЕРКЦ» до полного погашения долга.

4.Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,72 % , 1511,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,28 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,72 % , 1511,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,28 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,29 % ,1511,00 голосов (от общего числа собственников помещений).

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,28 %.

ПОСТАНОВИЛИ : О замене силового блока станции управления на пассажирском лифте по ул.Суворова,128. Сметная стоимость работ 74 599,00 рублей. Внесении недостающих денежных средств по статье «капремонт» 74 599,00 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 33,22 руб. с рассрочкой платежа на 5 месяцев из расчета 6,64 руб. на 1м<sup>2</sup>. общей площади помещения путем включения ежемесячной оплаты в квитанцию «ЕРКЦ» до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,72 % , 1511,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,28 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,72 % , 1511,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,28 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ,ул. Суворова,128,кв.

