

**Протокол от 24.08.2016г.**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
(в форме очно-заочного голосования)

**расположенном по адресу: г. Магнитогорск, пер. Советский, 14/1.**

Период голосования с 10-00ч , 10.08.2016г. До 10-00ч. 22.08.2016г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1,17 %

Общая площадь многоквартирного дома 4399,50 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2701,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2701,60 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2162,80 кв.м. что составляет 80,05 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3. Об установке узла учета тепловой энергии ( Т.С). Сметная стоимость работ 165 647,88 руб. Внесении недостающих денежных средств 165 647,88 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 61,31 руб. с рассрочкой платежа на 6 месяцев с 01.09.2016г из расчета 10,22 руб. на 1м<sup>2</sup>. путем включения ежемесячной платы в квитанцию «ЕРКЦ» до полного погашения долга пропорционально занимаемой площади.

5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

6. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2162,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2162,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 80,05 % , 2162,80 голосов (от общего числа собственников помещений )

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Об установке узла учета тепловой энергии ( Т.С). Сметная стоимость работ 165 647,88 руб. Внесении недостающих денежных средств 165 647,88 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 61,31 руб. с рассрочкой платежа на 6 месяцев с 01.09.2016г из расчета 10, 22 руб. на 1м<sup>2</sup>. путем включения ежемесячной платы в квитанцию «ЕРКЦ» до полного погашения долга пропорционально занимаемой площади.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % 2162,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % 2162,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пер. Советский, 14/1, кв.