

### **Протокол от 21.04.2016г.**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, пер. Советский,14/1.**

Собрание проводилось с 10-00ч.04.04.2016г. до 16-00ч 18.04.2016г. место проведения собрания - детская площадка.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» на основании протокола от 10.04.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома 4399,50 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2701,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 12701,60 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 34,90 кв.м., что составляет 1,29 % от общего количества голосов.

#### **Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_ и наделить её (его) правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3. О возмещении расходов МП трест «Теплофикация» за выполнение проектной документации и установки узла учета тепловой энергии (ТС). Сметная стоимость работ 172 858,55руб. Внесении недостающих денежных средств 172 858,55руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 63,98 руб. с рассрочкой платежа на 5 месяцев с 01.05.2016г по 30.09.2016г. из расчета 12,80 руб. на 1м<sup>2</sup>. путем включения ежемесячной платы в квитанцию «ЕРКЦ» до полного погашения собственниками части взносов пропорционально занимаемой площади.

4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума нет. Общее собрание собственников помещений не правомочно.**

Инициатор собрания ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска».