

## Протокол от 31.05.2016г.

Внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Советская, 145/1.

Собрания состоялось с 19-00ч. 29.04.2016г. до 16-00ч. 31.05.2016г.

Место проведения собрания : подъезда №4, кв 83.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 0,70 %.

Общая площадь многоквартирного дома 79,03,20 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5129,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5129,60 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Общая площадь муниципальных помещений 74,60 кв. м., 1,45 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3786,80 кв.м., что составляет 73,82 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений считать правомочным.**

### Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О кронировании деревьев с фасадной стороны дома и у 4-5-6 подъездов.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания - офис ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска», ул. Сов. Армии, 2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3786,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3786,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

### По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3786,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Кронировать деревья с фасадной стороны дома и у 4-5-6 подъездов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

### По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3786,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания - офис ООО УК «ТЖХ Магнитогорска», ул. Сов. Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

### По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3786,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Советская, 145/1, кв.

// \_\_\_\_\_