

Протокол от 07.10.2016г.

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, пр. Ленина,108.

Собрание состоялось с 12-00ч.07.09.2016г.до 16-00ч 07.10.2016г. место проведения собрания - ЖЭУ-23.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» на основании протокола от 08.04.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома 2522,40 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1853,90 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1853,90 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 329,80 кв.м., что составляет 17,78 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

- 1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2.Об утверждении уполномоченным лицом 8 и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
- 3.Об установке узла учета тепловой энергии (Т.С) Ориентировочная сметная стоимость 223276,61 руб. Внесении недостающих денежных средств по статье “капремонт”223276,61 руб. собственниками помещений, что составит на 1м² общей площади 120,44 руб. с рассрочкой платежа на 4 месяца из расчета 30.11 руб. на 1м². общей площади помещения, включения отдельной строкой ежемесячную плату по 30,11руб.на1м² в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.
- 4.Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
- 5.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума нет. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Инициатор собрания ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска»