

Протокол от 29.03.2016г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, д.168.

Собрание состоялось с 10-00ч.09.03.2016г. до 16-00ч 28.03.2016г. место проведения собрания - детская площадка.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» на основании письма № 01-20/281 от 20.02.2016г. ООО «Лифт».

Общая площадь многоквартирного дома 14793,20 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 13095,50 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 13095,50 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4769,03 кв.м., что составляет 36,41 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене лебедки главного привода на пассажирском лифте (подъезд № 4) за счет собранных денежных средств по статье « капитальный ремонт». Ориентировочная сметная стоимость 235 739,82 руб. Внесении недостающих денежных средств 235739,82 руб. собственниками помещений, что составит на 1м² общей площади 18,00 руб. с рассрочкой платежа на 4 месяца из расчета 4,50 руб. на 1м². общей площади помещения.
4. Об утверждении порядка оплаты денежных средств по замене лебедки главного привода на пассажирском лифте , ежемесячными платежами 4,50руб. за 1м² общей площади помещения в течении 4 месяцев путем включения отдельной строкой в квитанцию «ЕРКЦ» по оплате за ЖУ.
5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
6. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума нет. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Инициатор собрания ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска»