

Протокол от « 26 » 04 2016 г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 141/5.

Период голосования с 16-00ч 14.04.2016г. По 16-00ч 25.04.2016г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» на основании протокола от 08.04.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома 5390,73 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4391,93 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4391,93 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 4010,01 кв.м., что составляет 91,30 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом _____ и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене электродвигателя после перемотки на пассажирском лифте за счет аренды общего имущества МКД. Ориентировочная сметная стоимость 40 730,77 руб.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 4010,01 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0, %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 4010,01 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить _____ как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91,30 % , 4010,01 голосов (от общего числа собственников помещений)
«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: О замене электродвигателя после перемотки на пассажирском лифте за счет аренды общего имущества МКД. Ориентировочная сметная стоимость 40 730,77 руб.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 4010,01 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собрания собственников помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 4010,01 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 141/5, кв _____