

**Протокол от 27.09.2016г.**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
(в форме очно-заочного голосования)

**расположенном по адресу: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 117/3.**

Период голосования с 16-00ч, 07.09.2016г. До 16-00ч. 26.09.2016г. Место проведения собрания : ЖЭУ-24.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь многоквартирного дома 2558,10 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2153,20 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2153,20 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1472,49 кв.м. что составляет 68,38% от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3. Об установке узла учета тепловой энергии ( Т.С). Сметная стоимость работ 177 150,45 руб. Внесении недостающих денежных средств 177 150,45 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 82,27 руб. с рассрочкой платежа на 7 месяцев из расчета 11,75 руб. на 1м<sup>2</sup>. занимаемой общей площади помещения, путем включения дополнительной строкой ежемесячной платы по 11,75 руб. на 1м<sup>2</sup> в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.

4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1472,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 1472,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 68,38 % , 1472,49 голосов (от общего числа собственников помещений )

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Об установке узла учета тепловой энергии ( Т.С). Сметная стоимость работ 177 150,45 руб. Внесении недостающих денежных средств 177 150,45 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 82,27 руб. с рассрочкой платежа на 7 месяцев из расчета 11,75 руб. на 1м<sup>2</sup>. занимаемой общей площади помещения, путем включения дополнительной строкой ежемесячной платы по 11,75 руб. на 1м<sup>2</sup> в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % 1472,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % 1472,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 117/3, кв.

//