

Протокол от 06.04.2015г.

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Суворова,127.

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: ул.Суворова, д.127, кв. . Свидетельство о государственной регистрации № .
Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/0.

Общая площадь многоквартирного дома 9001,67 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5762,57 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5762,57 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ» Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 214,10 кв. м., 3,72 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3855,13 кв.м., что составляет 66,90 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом _____ и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».
5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.
7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,38 % , 3792,64 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,62 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений
Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,18 % , 3669,07 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 4,82 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить _____, как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .
Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,61 % , 3839,78 (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0,39 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,42 % , 3794,03 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,58 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую компанию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».
Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94,00 % , 3623,79 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 6,00 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.
Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,07 % , 3780,43 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,93 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,61 %, 3839,78 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 0,39 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Магнитогорский городской округ, ул. Суворова, 127, кв. .

_____ / _____ /