

Протокол от 10.04.2015г.

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Суворова,125/3.

Дата вручения бюллетеней голосования 09.03.2015г. период сбора 09.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающий по адресу: ул.Суворова, д.125/3, кв. . Договор приватизации №.

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/0.

Общая площадь многоквартирного дома 4126,61 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2618,91 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2618,91 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ»

Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 152,30 кв. м., 5,82 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,0 м2.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1916,15 кв.м., что составляет 73,17 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

- 1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
- 3.О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
- 4.Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».
- 5.Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
- 6.Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
- 7.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -97,34 % , 1865,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,66 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94,89 % , 1818,15 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 5,11 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -98,20 % , 1881,65 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 1,80 %; «Воздержался» -0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,55 % , 1869,15 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 1,80 %; «Воздержался» - 0,65 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую копию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94,90 % , 1818,35 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 1,80 %; «Воздержался» - 3,30 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,40 % , 1847,15 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»–3,60 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

