

## Протокол от 08.04.2015г.

**общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Сталеваров, 10/2.**

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающая по адресу: ул.Сталеваров,10/2,кв. . Св-во о гос. Регистрации №

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 6826,20 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4405,00 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4405,00 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ»

Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 77,50 кв. м., 1,76 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,0 м2.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2667,80 кв.м., что составляет 60,57 % от общего количества голосов.

### Повестка дня собрания:

- 1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
- 2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
- 3.О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
- 4.Об избрании управляющей организации дома — 000 УК « ТЖХг. Магнитогорска».
- 5.Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
- 6.Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
- 7.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.**

#### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % , 2667,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений  
Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2667,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .  
Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -99,18 % ,2645,80 (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против»– 0 %; «Воздержался» -0,82%.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,35 % , 2623,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0,83 %; «Воздержался» - 0,83 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую коопанию — 000 УК « ТЖХг. Магнитогорска».  
Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,35 % , 2623,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 1,66 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.  
Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

#### По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,93 % , 2665,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 0,07 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,93 %, 2665,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»- 0 %; «Воздержался» - 0, 07 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Магнитогорский городской округ, ул. Сталеваров, 10/2, кв .

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /