

## Протокол от 06.04.2015г.

**общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, Сов. Армии, 33.**

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

, проживающая по адресу: ул.Сов.Армии, д.33, кв. договор

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 5237,60 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3436,00 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3436,00 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ» Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 259,20 кв. м., 7,54 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,0 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2885,63 кв.м., что составляет 83,99 % от общего количества голосов.

### **Повестка дня собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом

и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.

4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.

6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.**

### **По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,19 % 2833,33 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,81 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

### **По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,16 % , 2803,48 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 2,84 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить

, как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

### **По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,12 % , 2802,43 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 2,88 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,12 %, 2802,43 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 2,88 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую компанию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,09 %, 2772,58 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 3,91 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,19 %, 2833,33 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 1,81 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,19 %, 2833,33 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 1,81 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сов. Армии. 33, кв.

\_\_\_\_\_ /

