

## Протокол от 06.04.2015г.

### общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, Сов. Армии. 1.

Дата вручения бюллетеней голосования 06.03.2015г. период сбора 06.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающая по адресу: ул. Сов. Армии, д.1, кв.

Свидетельство государственной регистрации

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/0.

Общая площадь многоквартирного дома 8973,90 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5726,80 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5726,80 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ»

Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/1059.

Общая площадь муниципальных помещений 176,10 кв. м., 3,08 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,0 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3994,67 кв.м., что составляет

69,76 % от общего количества голосов.

#### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».
5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.
7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.**

#### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,73 % , 3903,77 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 1,11 %; «Воздержался» - 1,16 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,73 % , 3903,77 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 2,27 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить

, как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,37 % , 3849,62 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 3,26 %; «Воздержался» - 0,37 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей

компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,16 %, 3841,15 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 3,84 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую компанию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,22 %, 3803,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 2,15 %; «Воздержался» - 2,63 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,75 %, 3864,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 3,25 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3994,67 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сов. Армии.1, кв.

\_\_\_\_\_ /

