

Протокол от 08.04.2015г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, пр. К. Маркса,162/2.

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: пр. К. Маркса,162/2, кв. Договор приватизации от
Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/0

Общая площадь многоквартирного дома 8929,80 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5637,30 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5637,30 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3357,49 кв.м., что составляет 59,56 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3.О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.

4.Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

5.Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.

6.Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

7.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -98,18 % , 3296,39 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,82 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3357,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,21 % , 3297,09 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 1,79 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,18 % , 3296,29 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 1,82 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую копания — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 78,04 % , 2619,99 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 21,96 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,18 % , 3296,29 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 1,82 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,09 %, 3293,19 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»- 0 %; «Воздержался» -1,91 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса,162/2, кв..

_____ //