

Протокол от 08.04.2015г.

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Завенягина,14/1.

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: ул. Завенягина, д.14/1. Договор приватизации от года.

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/0.

Общая площадь многоквартирного дома 5115,2 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3287,9 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3287,9 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2201,20 кв.м., что составляет 66,95 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК « ТЖХг. Магнитогорска».
5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,35 % , 2098,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 2,45 %; «Воздержался» - 2,20 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 81,14 % , 1786,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 13,28 %; «Воздержался» - 5,58 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -90,26 % ,1986,70 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 5,17 %; «Воздержался» -4,57 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 81,98 % , 1804,40 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 7,37 %; «Воздержался» - 10,65 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую копию — 000 УК « ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 81,90 % , 1804,40 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 7,37 %; «Воздержался» - 10,64 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 92,62 % , 2038,60 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 5,17 %; «Воздержался» - 2,21%.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,56 %, 2147,40 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 2,44 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Магнитогорский городской округ, ул. Завенягина, 14/1.
