

Протокол от 08.04.2015г.

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Галиуллина. 5.

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающей по адресу: ул. Галиуллина, д.5. Договор приватизации Площадь квартиры кв.м.

Доля собственности 1/0.

Общая площадь многоквартирного дома 6909,40 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4408,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4408,60 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3098,11 кв.м., что составляет 70,27 % от общего количества голосов.

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.

3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.

4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.

6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,91 % , 2909,26 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 4,11 %; «Воздержался» - 1,98 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,18 % , 2948,81 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 3,40 %; «Воздержался» - 1,42 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 89,67 % , 2778,01 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 3,42 %; «Воздержался» - 6,91 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 91,65 % , 2839,31 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 4,82 %; «Воздержался» - 3,53 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую копания — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 88,25 % , 2734,01 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 4,83 %; «Воздержался» - 6,92 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,75 % , 2904,41 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 3,42 %; «Воздержался» - 2,83 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 96,86 %, 3968,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против»– 3,14 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Магнитогорский городской округ, ул. Галиуллина, 5,