

## Протокол от 08.04.2015г.

**общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Галиуллина. 3/2.**

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

, проживающая по адресу: ул.Галиуллина, д.3/2. Договор.

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 4268,02 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2666,82 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2666,82 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ»

Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 92,20 кв. м., 3,46 % от площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1774,19 кв.м., что составляет 66,53 % от общего количества голосов.

### **Повестка дня собрания:**

1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2.Об утверждении уполномоченным лицом и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокол общего собрания собственников помещений.

3.О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.

4.Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХ г. Магнитогорска».

5.Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.

6.Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

7.Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.**

#### **По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,41 % , 1763,69 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0,59 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### **По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 84,36 % , 1496,79 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 11,14 %; «Воздержался» - 4,50 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### **По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -93,47 % , 1658,34 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 3,45 %; «Воздержался» - 3,08 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### **По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,24 % , 1654,22 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 3,45 %; «Воздержался» - 3,31 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую копию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

#### **По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 94,06 % , 1668,89 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 3,45 %; «Воздержался» - 2,49 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,96% 1702,49 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 3,45 %; «Воздержался» - 0,59 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -96,55 %, 1712,99 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 3,45 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Магнитогорский городской округ, ул. Галиуллина, 3/2,

---