

## Протокол от 08.04.2015г.

**общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ г. Магнитогорск, ул. Галиуллина.11.**

Дата вручения бюллетеней голосования 02.03.2015г. период сбора 02.03.- 31.03. 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающий по адресу: ул. Галиуллина, 11 Договор приватизации

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 1/1

Общая площадь многоквартирного дома 7200,58 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4557,88 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4557,88 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

Представитель интересов муниципального образования «Магнитогорский городской округ»

Кузнецов Павел Александрович, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства действующий на основании доверенности Главы города Магнитогорска от 27.02.2015г № ОДП54/ 1059.

Общая площадь муниципальных помещений 41,00 кв. м., 0,90 % от площади собственников помещени

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3073,14 кв.м., что составляет 67,43 % от общего количества голосов.

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей организацией.
4. Об избрании управляющей организации дома — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».
5. Об утверждении условий договора управления и заключение договора управления.
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
7. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**Кворума имеется. Общее собрание собственников помещений состоялось.**

### По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -98,35 % , 3022,24 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 1,65 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

### По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3073,14 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений .

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

### По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % , 3073,14 (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» -2,52 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление Управляющей компанией.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

### По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,57 % , 3029,04 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 1,43 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать управляющую компанию — 000 УК «ТЖХг. Магнитогорска».

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

### По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 97,10 % , 2983,84 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против»– 0 %; «Воздержался» - 2,90 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить договор управления.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 99,53 %, 3058,44 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0 %; «Воздержался» - 0,47 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято.**

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 98,57 %, 3029,04 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании )  
«Против»– 0,96 %; «Воздержался» - 0,47 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входную группу каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Магнитогорский городской округ, ул. Галиуллина, 11