

ОТЧЕТ за 2017 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом многоквартирного дома
ул. Суворова, 125/2

В течении года, управление общим имуществом многоквартирного дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома (МКД)

Площадь многоквартирного дома	2 734,01 кв.м.
Начислено за содержание, ремонт, СОИ и использование общего имущества МКД, в т.ч.:	41 429,89 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	7 043,08 руб.
в т.ч. холодное водоснабжение СОИ	779,45 руб.
в т.ч. горячее водоснабжение СОИ	3 224,91 руб.
в т.ч. электрическая энергия СОИ	1 270,74 руб.

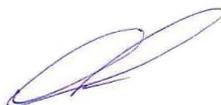
I. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД:	42 483,36 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	22 565,94 руб.
– расходы на управление общего имущества МКД	6 269,70 руб.
– сантехническое обслуживание общего имущества	4 934,70 руб.
– электротехническое обслуживание общего имущества	1 481,08 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	2 224,44 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	7 066,35 руб.
– содержание внутридомовых газовых сетей	589,66 руб.
2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:	19 917,42 руб.
– ремонт окон	14 191,08 руб.
– установка и смена замков, ремонт проушин	717,02 руб.
– сантехнические работы текущий ремонт	5 009,32 руб.

Остаток денежные средства на конец отчетного периода не являются экономией, т.к. денежные средства собираются на ремонт лестничных клеток, согласно п. 3.2.9.Постановления Госстроя России № 170 от 27.09.2003г.

При наличии задолженности по жилищным услугам, Управляющая компания не имеет возможности в надлежащем порядке оказывать услуги по содержанию общего имущества вашего дома.

С информацией по содержанию общего имущества многоквартирного дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

И. о. директора ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. С. Овчинников