ОТЧЕТ за 2017 год

ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска" по управлению общим имуществом многоквартирного дома пр. Карла Маркса, 119

В течении года, управление общим имуществом многоквартирного дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома (МКД)

Площаль многоквартириого дома 2 381,60 кв.м. 3адолженность на 01.01.2017 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД вт.ч.: 624.951,63 руб. в т.ч. начислено за содержание, ремонт, СОИ и использование общего имущества МКД, в т.ч.: 624.951,63 руб. в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД 105 821,03 руб. в т.ч. колодное водоснабжение СОИ 18 750,57 руб. в т.ч. колодное водоснабжение СОИ 14 440,26 руб. в т.ч. колодное водоснабжение СОИ 4 14 40,26 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 5 575,65 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 4 6191,49 руб. в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 2 475,00 руб. в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 2 475,00 руб. в т.ч. торячее водоснабжение СОИ 13 833,31 руб. в т.ч. колодное водоснабжение СОИ 13 833,31 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 3 185,55 руб. в т.ч. колодное водоснабжение СОИ 5 176,55 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 44 996,15 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 44 996,15 руб. в т.ч. водоотведение СОИ 44 996,15 руб. 3адолжениость па 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор осставил 98,64 % %		
Задолженность на 01.01.2017 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 624 951.63 руб. В т.ч. начислено за управление общего имущества МКД (р.т.). 624 951.63 руб. В т.ч. колодное водоснабжение СОИ (р.т.). 624 951.63 руб. В т.ч. колодное водоснабжение СОИ (р.т.). 625 руб. В т.ч. колодное водоснабжение СОИ (р.т.). 626 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 627 руб. В т.ч. водоснабжение СОИ (р.т.). 628 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 628 руб. В т.ч. за растражение и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 628 руб. В т.ч. за растражение и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 628 руб. В т.ч. холодное водоснабжение СОИ (р.т.). 628 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 638 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 638 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 649 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 649 руб. В т.ч. за растражение СОИ (р.т.). 649 руб. В т.ч. за растражение общего имущества МКД (р.т.). 644 руб. В руб	Площадь многоквартирного дома	2 381,60 кв.м
В Т.ч. начислено за управление общего имущества МКД В Т.ч. холодное водоснабжение СОИ В Т.ч. холодное водоснабжение СОИ В Т.ч. помущее водоснабжение СОИ В Т.ч. водоотведение СОИ В Т.ч. за сметрическая энергия СОИ В Т.ч. за сметрическая энергия СОИ В Т.ч. за сметрическая знергия СОИ В Т.ч. доходы за использование общего имущества МКД, в т.ч.: В Т.ч. доходы за использование общего имущества МКД, в т.ч.: В Т.ч. холодное водоснабжение СОИ В Т.ч. холодное водоснабжение СОИ В Т.ч. торячее водоснабжение СОИ В Т.ч. торячее водоснабжение СОИ В Т.ч. за сметрическая знергия СОИ В Т.ч. за сметрическае обслуживание общего имущества дома, в том числе: Б Т.ч. за сметрическае обслуживание общего имущества дома, в том числе: Б Т. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: Б Т. Содержание за за сметрическое обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание общего имущества В Т. Содержание за за сметрическае обслуживание лифов за сметрическае обслуживание общето имущест		7 510,70 py6
В т.ч. холодное водоснабжение СОИ В т.ч. рорячее водоснабжение СОИ В т.ч. водостведение СОИ В т.ч. водостведение СОИ В т.ч. золостведение СОИ В т.ч. золостведение СОИ В т.ч. золостведение СОИ В т.ч. золостредение СОИ В т.ч. золостредение СОИ В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД, в т.ч.: В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД В т.ч. колодное водоснабжение СОИ В т.ч. водоотведение СОИ В т.ч. водоснабжение СОИ В т.ч. водоснабжение СОИ В т.ч. водоснабжение СОИ В т.ч. водоснабжение сомобрение СОИ В т.ч. водоснабжение СОИ В т.ч. водоснабжение сомобрение СОИ В т.ч. водоснабжение сомобрение СОИ В т.ч. водоснабжение СОИ В т.ч. подостведение СОВ подостведение Т.ч. п.ч. п.ч. п.ч. п.ч. п.ч. п.ч. п	Начислено за содержание, ремонт, СОИ и использование общего имущества МКД, в т.	ч.: 624 951,63 руб
В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 5 575,65 руб. В т.ч. водоотведение СОИ 5 575,65 руб. В т.ч. водоотведение СОИ 46 191,49 руб. Оплачено за содержание и ремоит общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 2 475,00 руб. В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 18 г.ч. колодное водоснабжение СОИ 18 200,62 руб. В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 13 833,31 руб. В т.ч. водостведение СОИ 5 176,55 руб. В т.ч. водостведение СОИ 5 176,55 руб. В т.ч. водостведение СОИ 44 966,15 руб. В т.ч. водостведение СОИ 44 966,15 руб. В т.ч. водостведение СОИ 44 966,15 руб. Сбор составил 98,64 % I. Всего выполнено работ по содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. р ахооды на управление общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. — расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. — одержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — содержание аварийной службы (круглосуточно) 100 610,66 руб. — содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — содержание ромохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — злектроизмерительные работы подомам 3 750,01 руб. — спаночическое обстоям вного подование лифтов 3 37,02 руб. — спаночическое собето имущество на общего имущества МКД — злектроизмерительные работы подомам 3 750,01 руб. — спаночическое собето имущеское общетельствование лифтов 2 2976,78 руб. — сантехическое техническое обидетельствование лифтов 2 2976,78 руб. — сантехическое техническое обидетельствование лифтов 47 936,17 руб.	в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	105 821,03 py6
В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 575,65 руб. В т.ч. водостведение СОИ 5575,65 руб. В т.ч. водостведение СОИ 46 191,49 руб. Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 2475,00 руб. В т.ч. толодное водоснабжение СОИ 18 200,62 руб. В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 13 383,31 руб. В т.ч. водостведение СОИ 5176,55 руб. В т.ч. водостведение СОИ 5176,55 руб. В т.ч. лоходы за использование общего имущества МКД 8 606,96 руб. В т.ч. торячее водоснабжение СОИ 44 996,15 руб. Задолженность на 01.0.1.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор составил 98,64 % I. Всего выполнено работ по содержание и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. расходы на управление общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб доставил 94 201,14 руб доставил 94 201,14 руб доставил 94 201,14 руб содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2765,47 руб содержание аварийной службы (круглосуточно) 100 610,66 руб содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб содержание росумскание инфтов 118 397,98 руб содержание внутридомовых газовых сетей 6276,64 руб содержание внутридомовых газовых сетей 6276,64 руб расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб слановка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб слановка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб слановка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб спановическое соблуживание поденых объектов 307,02 руб спановическое соблуживание подомам 375,01 руб спановическое соблуживание подомы 747936,17 руб.	в т.ч. холодное водоснабжение СОИ	18 750,57 py6
В т.ч. электрическая энергия СОИ Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД В т.ч. холодное водоснабжение СОИ В т.ч. холодное водоснабжение СОИ В т.ч. колостведение СОИ В т.ч. колост	в т.ч. горячее водоснабжение СОИ	
В т.ч. электрическая энергия СОИ Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД В т.ч. холодное водоснабжение СОИ 818 200,62 руб. В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 813 833,31 руб. В т.ч. водостведение СОИ 81 7,555 руб. В т.ч. водостведение СОИ 81 7,555 руб. В т.ч. водостведение СОИ 81 8,606,96 руб. Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор составил 8 606,96 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. расходы на управление общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. расходы на управление общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. - расходы на управление общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. - солержание и обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. солержание аварийной службы (крутлосуточно) 21 040,63 руб. подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. солержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. сорержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. установка и смена замков, ремонт проушин 7 17,02 руб. - расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. установка и смена замков, ремонт проушин 7 17,02 руб. - сварочные работы 5 717,47 руб. - сварочные работы 5 717,47 руб. - сперахование опасных объектов 10 10 29,04 руб. - периодическое сехническое обидетельствование лифтов 2 976,78 руб. - сантехническое обальтельствование лифтов 4 7936,17 руб.	в т.ч. водоотведение СОИ	5 575,65 py6
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД, в т.ч.: 623 855,37 руб. в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 2 475,00 руб. в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД 18 200,62 руб. в т.ч. горячее водоснабжение СОИ 13 833,31 руб. в т.ч. порячее водоснабжение СОИ 5 176,55 руб. в т.ч. электрическая энергия СОИ 44 996,15 руб. задолжениюсть на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор составил 98,64 % I. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. — расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. — злектротехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. — электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. — содержание дварийной службы (круглосуточно) 210 40,63 руб. — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. — содержание варийной службы (круглосуточно) 21 850,90 руб. — содержание вар	в т.ч. электрическая энергия СОИ	
В т.ч. доходы за использование общего имущества МКД В т.ч. холодное водоснабжение СОИ В т.ч. колодное водоснабжение СОИ В т.ч. горячее водоснабжение СОИ В т.ч. водоотведение СОИ В т.ч. водоотведение СОИ В т.ч. водоотведение СОИ В т.ч. водоотведение СОИ В т.ч. зактрическая энергия СОИ Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД В 606,96 руб. Сбор составил В 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: Б 503 215,23 руб. р ахохды на управление общего имущества дома, в том числе: — расходы на управление общего имущества МКД — одержание воблуживание общего имущества об за урб. — электротехническое обслуживание общего имущества — одержание ваварийной службы (круглосуточно) — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров — содержание домохозийства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) — техническое обслуживание имусора — содержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — одержание внутридомовых газовых сетей — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД — одержание внутридомовых газовых сетей — одержание внутридомовых газовых сетей — одержание общего имущества МКД — одержание общего общего общего пользования,		
В т.ч. горячее водоснабжение СОИ 518,33,31 руб. В т.ч. водоотведение СОИ 5176,55 руб. В т.ч. водоотведение СОИ 5176,55 руб. В т.ч. электрическая энергия СОИ 44 996,15 руб. Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8606,96 руб. Сбор составил 98,64 % 1. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества ДМКД 94 201,14 руб. — расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. — злектротехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. — одержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — содержание ваврийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5717,47 руб. — сварочные работы 15717,47 руб. — одерхование востых объектов 307,02 руб. — периодическое гекническое освидетельствование лифтов 2976,78 руб. — синтехническое работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	
В т.ч. водоотведение СОИ 5 176,55 руб. в т.ч. электрическая энергия СОИ 44 996,15 руб. Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор составил 98,64 % I. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. - расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. - сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. - электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. - содержание аварийной службы (крутлосуточно) 21 040,63 руб. - подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. - содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. - техническое обслуживание лифтов 21 850,90 руб. - содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. - расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. - ремонт цоколей 24 631,26 руб. - установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб.	в т.ч. холодное водоснабжение СОИ	18 200,62 py6
В т.ч. электрическая энергия СОИ Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД В 606,96 руб. Сбор составил З8,64 % 1. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: расходы на управление общего имущества МКД д 4201,14 руб. - сантехническое обслуживание общего имущества з 4530,93 руб. электротехническое обслуживание общего имущества с с одержание и заможна и с пользования, с одержание прид. территории) подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров с с одержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. с с одержание внутриломовых газовых сетей с одержание внутриломовых газовых сетей с одержание внутриломовых газовых сетей д 276,64 руб. расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. ремонт цоколей 2. Ремонт прихолей 3. 750,01 руб. с сварочные работы 3. 750,01 руб. с трахование опасных объектов 3. 796,78 руб. периодическое техническое освидетельствование лифтов 4. 7936,17 руб.	в т.ч. горячее водоснабжение СОИ	13 833,31 py6
В т.ч. электрическая энергия СОИ Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД В 606,96 руб. Сбор составил Я 8 606,96 руб. В сего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: р асходы на управление общего имущества МКД д 94 201,14 руб. - аситехническое обслуживание общего имущества в 34 530,93 руб. - электротехническое обслуживание общего имущества в 12 971,63 руб. - содержание аварийной службы (круглосуточно) подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров с с одержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) в 118 397,98 руб. с с одержание внутридомовых газовых сетей с одержание внутридомовых газовых сетей в 2 276,64 руб. р асходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 2 2 Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. установка и смена замков, ремонт проушин т 171,02 руб. установка и смена замков, ремонт проушин т 171,02 руб. осварочные работы з 750,01 руб. с термозическое техническое освидетельствование лифтов в 2976,78 руб. аситехнические работы текущий ремонт	в т.ч. водоотведение СОИ	5 176,55 py6
Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД 8 606,96 руб. Сбор составил 98,64 % 1. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. - расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. - сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. - одержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. - подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. - содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. - техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. - сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. - содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. - расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. - установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. - завсктроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. - электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. - периодическое техническое освидетельствование лифтов	в т.ч. электрическая энергия СОИ	
Сбор составил 98,64 % I. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. – расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. – сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. – электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. – содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. – подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. – содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. – техническое обслуживание лифтов 21 850,90 руб. – сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. – содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. – расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. – установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. – сварочные работы 5 717,47 руб. – злектроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. – страхование опасных объектов 2 976,78	Задолженность на 01.01.2018г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	
I. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД: 604 244,26 руб. 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. – расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. – сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. – электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. – содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. – подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. – содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. – техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. – сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. – солержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. – расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. – ремонт цоколей 24 631,26 руб. – установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. – злектроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. – злектроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. – периодическое техническое освидетельствование лифтов <td></td> <td></td>		
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: 503 215,23 руб. – расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. – сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. – электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. – содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. – подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. – содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. – солержание внугридомовых газовых сетей 118 397,98 руб. – содержание внугридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. – расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. – ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. – установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. – сварочные работы 5 717,47 руб. – злектроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. – страхование опасных объектов 307,02 руб. – периодическое техническое освидетельствование лифтов <		
— расходы на управление общего имущества МКД 94 201,14 руб. — сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. — электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. — содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. — содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. — сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	І. Всего выполнено работ по содержанию и ремонту МКД:	604 244,26 py6
— сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. — электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. — содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. — содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. — сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	503 215,23 py6
— сантехническое обслуживание общего имущества 34 530,93 руб. — электротехническое обслуживание общего имущества 12 971,63 руб. — содержание аварийной службы (круглосуточно) 21 040,63 руб. — подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров 2 765,47 руб. — содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) 100 610,66 руб. — техническое обслуживание лифтов 118 397,98 руб. — сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	 расходы на управление общего имущества МКД 	94 201,14 py6
— содержание аварийной службы (круглосуточно)21 040,63 руб.— подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров2 765,47 руб.— содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)100 610,66 руб.— техническое обслуживание лифтов118 397,98 руб.— сбор, вывоз и захоронение мусора21 850,90 руб.— содержание внутридомовых газовых сетей6 276,64 руб.— расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД90 569,25 руб.2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:101 029,04 руб.— ремонт цоколей24 631,26 руб.— установка и смена замков, ремонт проушин717,02 руб.— сварочные работы5 717,47 руб.— электроизмерительные работы по домам3 750,01 руб.— страхование опасных объектов307,02 руб.— периодическое техническое освидетельствование лифтов2 976,78 руб.— сантехнические работы текущий ремонт47 936,17 руб.	 сантехническое обслуживание общего имущества 	
— содержание аварийной службы (круглосуточно)21 040,63 руб.— подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров2 765,47 руб.— содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)100 610,66 руб.— техническое обслуживание лифтов118 397,98 руб.— сбор, вывоз и захоронение мусора21 850,90 руб.— содержание внутридомовых газовых сетей6 276,64 руб.— расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД90 569,25 руб.2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:101 029,04 руб.— ремонт цоколей24 631,26 руб.— установка и смена замков, ремонт проушин717,02 руб.— сварочные работы5 717,47 руб.— электроизмерительные работы по домам3 750,01 руб.— страхование опасных объектов307,02 руб.— периодическое техническое освидетельствование лифтов2 976,78 руб.— сантехнические работы текущий ремонт47 936,17 руб.	 электротехническое обслуживание общего имущества 	
— содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)100 610,66 руб.— техническое обслуживание лифтов118 397,98 руб.— сбор, вывоз и захоронение мусора21 850,90 руб.— содержание внутридомовых газовых сетей6 276,64 руб.— расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД90 569,25 руб.2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:101 029,04 руб.— ремонт цоколей24 631,26 руб.— установка и смена замков, ремонт проушин717,02 руб.— сварочные работы5 717,47 руб.— электроизмерительные работы по домам3 750,01 руб.— страхование опасных объектов307,02 руб.— периодическое техническое освидетельствование лифтов2 976,78 руб.— сантехнические работы текущий ремонт47 936,17 руб.		
— техническое обслуживание лифтов118 397,98 руб.— сбор, вывоз и захоронение мусора21 850,90 руб.— содержание внутридомовых газовых сетей6 276,64 руб.— расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД90 569,25 руб.2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:101 029,04 руб.— ремонт цоколей24 631,26 руб.— установка и смена замков, ремонт проушин717,02 руб.— сварочные работы5 717,47 руб.— электроизмерительные работы по домам3 750,01 руб.— страхование опасных объектов307,02 руб.— периодическое техническое освидетельствование лифтов2 976,78 руб.— сантехнические работы текущий ремонт47 936,17 руб.		
— сбор, вывоз и захоронение мусора 21 850,90 руб. — содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	- содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. террито	рии) 100 610,66 руб
— содержание внутридомовых газовых сетей 6 276,64 руб. — расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	 техническое обслуживание лифтов 	118 397,98 руб
— расходы на коммунальные ресурсы по содержанию общего имущества МКД 90 569,25 руб. 2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. — ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	 сбор, вывоз и захоронение мусора 	21 850,90 руб
2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе: 101 029,04 руб. – ремонт цоколей 24 631,26 руб. – установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. – сварочные работы 5 717,47 руб. – электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. – страхование опасных объектов 307,02 руб. – периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. – сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	 содержание внутридомовых газовых сетей 	6 276,64 руб
— ремонт цоколей 24 631,26 руб. — установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.		90 569,25 руб
— установка и смена замков, ремонт проушин 717,02 руб. — сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	2. Ремонт общего имущества многоквартирного дома всего, в том числе:	101 029,04 py6
— сварочные работы 5 717,47 руб. — электроизмерительные работы по домам 3 750,01 руб. — страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.	 ремонт цоколей 	24 631,26 руб
 электроизмерительные работы по домам страхование опасных объектов периодическое техническое освидетельствование лифтов сантехнические работы текущий ремонт 3750,01 руб. 307,02 руб. 2976,78 руб. 47 936,17 руб. 		717,02 руб
— страхование опасных объектов 307,02 руб. — периодическое техническое освидетельствование лифтов 2 976,78 руб. — сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб.		
 периодическое техническое освидетельствование лифтов сантехнические работы текущий ремонт 2 976,78 руб. 47 936,17 руб. 		
 сантехнические работы текущий ремонт 47 936,17 руб. 		
– электрика текущий ремонт14 993,31 руб.		
	 электрика текущий ремонт 	14 993,31 руб

Остаток денежные средства на конец отчетного периода не являются экономией, т.к. денежные средства собираются на ремонт лестничных клеток, согласно п. 3.2.9.Постановления Госстроя России № 170 от 27.09.2003г.

При наличии задолженности по жилищным услугам, Управляющая компания не имеет возможности в надлежащем порядке оказывать услуги по содержанию общего имущества вашего дома.

С информацией по содержанию общего имущества многоквартирного дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте http://ooouktgh.mgn.ru

И. о. директора ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"

А. С. Овчинников