

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом жилого дома
ул. Суворова, 133/4

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

| | |
|---|-----------------------|
| Площадь жилого дома, м2 | 2 702,90 |
| Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД | 0,00 руб. |
| Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД | 293 254,21 руб. |
| в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД | 49 853,22 руб. |
| Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД | 281 973,84 руб. |
| в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД | 857,29 руб. |
| Задолженность на 01.01.2016г. за содержание и ремонт общего имущества МКД | 11 280,37 руб. |
| Сбор составил | 96,15 % |

| | |
|--|------------------------|
| I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД: | 316 822,30 руб. |
| 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: | 199 712,22 руб. |
| – расходы на управление | 36 277,90 руб. |
| – сантехническое обслуживание | 11 114,95 руб. |
| – электротехническое обслуживание | 6 964,32 руб. |
| – содержание аварийной службы (круглосуточно) | 19 107,70 руб. |
| – содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) | 100 889,57 руб. |
| – сбор, вывоз и захоронение мусора | 21 172,99 руб. |
| – содержание внутридомовых газовых сетей | 4 184,79 руб. |
| 2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе: | 117 110,08 руб. |
| – окраска фасадных окон | 10 186,83 руб. |
| – ремонт балконов | 49 279,38 руб. |
| – сварочные работы | 763,00 руб. |
| – текущий ремонт сантехнического оборудования | 56 880,87 руб. |

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

Директор ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. А. Кузнецов