

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом жилого дома
ул. Суворова, 133/3

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

Площадь жилого дома, м2	2 701,70
Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00 руб.
Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД	293 337,25 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	49 867,33 руб.
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД	276 709,65 руб.
в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	857,29 руб.
Задолженность на 01.01.2016г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	16 627,60 руб.
Сбор составил	94,33 %

I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД:	209 866,73 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	194 247,00 руб.
– расходы на управление	24 030,89 руб.
– сантехническое обслуживание	11 110,01 руб.
– электротехническое обслуживание	6 961,23 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	19 099,21 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	107 699,13 руб.
– сбор, вывоз и захоронение мусора	21 163,59 руб.
– содержание внутридомовых газовых сетей	4 182,93 руб.
2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе:	15 619,73 руб.
– ремонт скамеек	549,13 руб.
– текущий ремонт сантехнического оборудования	4 330,85 руб.
– текущий ремонт электротехнического оборудования	10 739,75 руб.

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

Директор ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. А. Кузнецов