

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом жилого дома
ул. Советской Армии, 33

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

Площадь жилого дома, м2	3 436,00
Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00 руб.
Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД	373 448,87 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	63 486,31 руб.
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД	350 972,33 руб.
в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	1 917,87 руб.
Задолженность на 01.01.2016г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	22 476,54 руб.
Сбор составил	93,98 %

I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД:	244 039,24 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	226 426,60 руб.
– расходы на управление	27 943,84 руб.
– сантехническое обслуживание	13 873,43 руб.
– электротехническое обслуживание	8 692,73 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	23 849,79 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	119 927,77 руб.
– сбор, вывоз и захоронение мусора	26 915,68 руб.
– содержание внутридомовых газовых сетей	5 223,36 руб.
2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе:	17 612,64 руб.
– текущий ремонт сантехнического оборудования	13 514,84 руб.
– текущий ремонт электротехнического оборудования	4 097,80 руб.

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

Директор ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. А. Кузнецов