

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом жилого дома
пр. Карла Маркса, 121/3

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

Площадь жилого дома, м2	2 702,30
Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00 руб.
Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД	294 197,99 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	50 013,66 руб.
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД	279 476,08 руб.
в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	857,29 руб.
Задолженность на 01.01.2016г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	14 721,91 руб.
Сбор составил	95,00 %

I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД:	389 177,56 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	209 238,18 руб.
– расходы на управление	44 562,97 руб.
– сантехническое обслуживание	11 112,47 руб.
– электротехническое обслуживание	6 962,79 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	19 103,45 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	102 144,35 руб.
– сбор, вывоз и захоронение мусора	21 168,29 руб.
– содержание внутридомовых газовых сетей	4 183,86 руб.
2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе:	179 939,38 руб.
– текущий ремонт сантехнического оборудования	176 229,68 руб.
– текущий ремонт электротехнического оборудования	3 709,70 руб.

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

Директор ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. А. Кузнецов