

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО УК "Трест Жилищного Хозяйства города Магнитогорска"
по управлению общим имуществом жилого дома
пр. Карла Маркса, 121/1

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

Площадь жилого дома, м2	2 698,20
Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00 руб.
Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД	294 047,89 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	49 988,14 руб.
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД	288 116,14 руб.
в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	857,29 руб.
Задолженность на 01.01.2016г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	5 931,75 руб.
Сбор составил	97,98 %

I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД:	202 765,60 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	191 193,11 руб.
– расходы на управление	23 217,78 руб.
– сантехническое обслуживание	11 095,62 руб.
– электротехническое обслуживание	6 952,22 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	19 074,47 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	105 539,33 руб.
– сбор, вывоз и захоронение мусора	21 136,17 руб.
– содержание внутридомовых газовых сетей	4 177,51 руб.
2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе:	11 572,49 руб.
– текущий ремонт сантехнического оборудования	5 520,69 руб.
– текущий ремонт электротехнического оборудования	6 051,80 руб.

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ooouktgh.mgn.ru>

Директор ООО УК "ТЖХ г.Магнитогорска"



А. А. Кузнецов