

**Протокол от 24.04.2015г.**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
(в форме очного голосования)

**расположенном по адресу: г. Магнитогорск, ул. Сталеваров,6.**

Собрание состоялось 22.04.2015г. В 17-30 ч. Место проведения собрания -2 подъезд дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения.

Площадь квартиры 43,20 кв.м. Доля собственности 1/1.

Общая площадь многоквартирного дома 6841,60 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4292,30 кв.м..Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4292,30 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2927,48 кв.м. что составляет 68,20 % от общего количества голосов. **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом собственника помещения и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Об установке датчиков движения освещения л/ клеток, детекторов освещенности светильников придомовой территории . Ориентировочная сметная стоимость 26 844,17 руб. Внесении недостающих денежных средств по статье "капремонт" 15865,09 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 3,70 руб. с рассрочкой платежа на 2 месяца из расчета 1,85 руб. на 1м<sup>2</sup>.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2927,48 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2927,48 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить собственника помещения , как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 68,20 % , 2927,48 голосов (от общего числа собственников помещений)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Установить датчики движения освещения л/ клеток, детекторов освещенности светильников придомовой территории. Ориентировочная сметная стоимость 26 844,17 руб. Внести недостающие денежные средства по статье "капремонт" 15 865,09 руб. собственникам помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 3,70 руб. с рассрочкой платежа на 2 месяца из расчета 1,85 руб. на 1м<sup>2</sup>.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 68,20 % , 2927,48 голосов (от общего числа собственников помещений)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2927,48 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сталеваров,6.

\_\_\_\_\_ //

