

Протокол № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
(в форме очного голосования)
расположенном по адресу: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 166/1.

Магнитогорский городской округ

« 31 » 03. 2015г.

Собрание состоялось 29.03.2015г. В 17-00ч. Место проведения собрания -2 подъезд дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения.

Площадь квартиры 43,60 кв.м. Доля собственности 1/2.

Общая площадь многоквартирного дома 5567,09 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4381,98 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4381,98 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3150,90 кв.м. что составляет 71,91 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня собрания, собственников помещений жилого дома.
2. Об утверждении уполномоченным лицом собственника помещения и наделении ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома .
3. О проведении работ капитального характера: изготовление и ремонт металлической изгороди из труб б/у.
4. Провести изготовление и ремонт металлической изгороди из труб б/у за счет средств капитального ремонта. Ориентировочная стоимость работ 23 693,31 руб.
5. Утвердить местом хранения протокола общего собрания: ул. Сов. Армии, 2.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3150,90 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3150,90 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить собственник помещения , как уполномоченное лицо и наделить ее правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 71,91 % , 3150,90 голосов (от общего числа собственников помещений)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Провести работы капитального характера: изготовление и ремонт металлической изгороди из труб б/у.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 71,91 % , 3150,90 голосов (от общего числа собственников помещений)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Провести изготовление и ремонт металлической изгороди из труб б/у за счет средств капитального ремонта. Ориентировочная стоимость работ 23 693,31 руб.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 3150,90 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 166/1.

_____ //

