

## Протокол № 15

общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу:  
город Магнитогорск, ул. Грязнова, 10.

Магнитогорский городской округ

02.11.2015г.

Период голосования с 16-00ч ,23.10.2015г. по 31.10.2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения.

Площадь квартиры 42,20 кв.м. Доля собственности 0,78%.

Общая площадь многоквартирного дома 5374,00 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3540,22 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3540,22 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2405,80 кв.м., что составляет 67,95 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня общего собрания:

1.Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2.Об утверждении уполномоченным лицом собственника помещения и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3.Установка узла учета тепловой энергии ( ТС). Ориентировочная сметная стоимость работ 214 203,33 руб.

Внесении недостающих денежных средств по статье “ капремонт “ 214203,33 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 60,51 руб. с рассрочкой платежа на 10 месяцев из расчета 6,05 руб. на 1м<sup>2</sup> до полного погашения долга.

4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2

5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

### **1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2405,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

### **2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2405,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить собственника помещения, как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,95 % , 2405,80 голосов (от общего числа собственников помещений)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Установить узел учета тепловой энергии ( ТС). Ориентировочная сметная стоимость работ 214 203,33 руб. Внесении недостающих денежных средств по статье “ капремонт “ 214203,33 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 60,51 руб. с рассрочкой платежа на 10 месяцев из расчета 6,05 руб. на 1м<sup>2</sup> до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2405,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2405,80 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Грязнова, 10.

