

**Протокол № 11 от 28.10. 08.2015г.**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
(в форме очно-заочного голосования)

**расположенном по адресу: г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 117.**

Период проведения собрания с 11-00ч 05.10.2015г. по 26.10.2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО УК «ТЖХ г. Магнитогорска» протокол от 04.06.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома 3963,70 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2 600,60 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2 600,60 голосов (1Голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2440,00 кв.м. что составляет 93,82 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом собственника помещения и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене ограничителя скорости и каната ограничителя на пассажирском лифте за счет денежных средств по статье « капитальный ремонт». Ориентировочная сметная стоимость 19 474,70 руб.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2440,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2440,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить собственника помещения, как уполномоченное лицо и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 93,82 % , 2440,00 голосов (от общего числа собственников помещений)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Заменить ограничитель скорости и канат ограничителя на пассажирском лифте за счет денежных средств по статье « капитальный ремонт». Ориентировочная сметная стоимость 19 474,70 руб.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2440,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % 2440,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 117.

\_\_\_\_\_ / /

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Магнитогорский городской округ: ул. Грязнова, 42/2, кв. 131.

\_\_\_\_\_ / Сайфуллина Маркиза Галеевна /