

**Протокол №18 « 23 » 11 2015 г.**

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 164.

Период проведения собрания с 10-00ч. 10.11.2015г по 18.11.2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственника помещения

Площадь квартиры 53,10 кв.м. Доля собственности 0,16 %.

Общая площадь многоквартирного дома 32 812,31 кв.м.

Общая полезная площадь дома ( площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 27681,51 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 27681,51 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 24994,21 кв.м., что составляет 90,29 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений считать правомочным.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом собственника помещения и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене почтовых ящиков. Ориентировочная сметная стоимость 157 771,83 руб. за счет собранных денежных средств по статье « капитальный ремонт ».
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома .

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 24994,21 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» –0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 24994,21 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить собственника помещения , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 24994,21 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Заменить почтовые ящики. Ориентировочная сметная стоимость 157 771,83 руб. за счет собранных денежных средств по статье « капитальный ремонт ».

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 24994,21 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 %; «Воздержался» -0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии,2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 24994,21 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании ) «Против»– 0 %; «Воздержался» -0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. К. Маркса, 164.

